

Številka: 478-19/2025

Datum: 3.4.2025

**JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA NAJEM OPREMLJENE VOJAŠKE  
KANTINE IN KUHINJE S POMOŽNIMI PROSTORI TER ZUNANJO  
TERASO V PRITLIČJU OBJEKTA »KOMANDA« V PARKU VOJAŠKE  
ZGODOVINE PIVKA**

**RAZPISNA DOKUMENTACIJA**

## 2. **PONUDBA ZA NAJEM** OPREMLJENE VOJAŠKE KANTINE IN KUHINJE S POMOŽNIMI PROSTORI TER ZUNANJO TERASO V PRITLIČJU OBJEKTA »KOMANDA« V PARKU VOJAŠKE ZGODOVINE PIVKA

---

Na osnovi javnega zbiranja ponudb »JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA NAJEM OPREMLJENE VOJAŠKE KANTINE IN KUHINJE S POMOŽNIMI PROSTORI TER ZUNANJO TERASO V PRITLIČJU OBJEKTA »KOMANDA« V PARKU VOJAŠKE ZGODOVINE PIVKA«, objavljenega na spletnih straneh Občine Pivka, dne 3.4.2025, dajemo ponudbo, kot sledi:

Številka ponudbe: \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_

**I. Ponudnik:** \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_  
Matična številka: \_\_\_\_\_  
Identifikacijska številka: \_\_\_\_\_

### **II. Ponudbeni pogoji:**

1. Veljavnost ponudbe (najmanj 60 dni) je \_\_\_\_\_ dni od dneva odpiranja ponudb.

### **III. Ponudbena cena:**

**Ponudbena mesečna najemnina** (najemnina APRIL 2025) znaša :

- Ponudbena najemnina za nepremičnine \_\_\_\_\_ EUR brez DDV mesečno (APRIL 2025).
- Ponudbena najemnina za premočnine \_\_\_\_\_ EUR brez DDV mesečno (APRIL 2025).

Ponudnik obvezno poda ponudbeno ceno ločeno za najem nepremičnin in ločeno za najem premočnin, ki so predmet tega javnega razpisa.

Ponudnik obvezno poda obe ponudbeni ceni. Če poda ponudbo samo za ceno najema nepremičnine ali samo za ceno najema premočnin se ponudba šteje za nepopolno.

PODATKI O PONUDNIKU

Osnovni podatki o ponudniku

1.	polni naziv podjetja	
2.	dan, mesec in leto ustanovitve	
3.	matična številka	
4.	davčna številka	
5.	dejavnost (glavna) podjetja	
6.	transakcijski račun, naziv banke	
7.	naslov	
8.	pošta	
9.	telefon	
10.	e-mail	
11.	http	
12.	odgovorna oseba	
13.	kontaktna oseba	
14.	položaj v podjetju	
15.	število zaposlenih na dan oddaje ponudbe (ponudnik je / ni zaposlen v podjetju)	

Izjavljamo, da bomo v najetih nepremičninah oz. prostorih kantine in kuhinje s pomožnimi prostori ter zunanjo teraso v pritličju objekta »Komanda« v Parku vojaške zgodovine Pivka ves čas najemna opravljali naslednje dejavnosti:

šifra dejavnosti	naziv dejavnosti

in izjavljamo, da imamo dovoljenje za opravljanje dejavnosti, ki jo nameravamo opravljati v najetih nepremičninah oz. prostorih kantine in kuhinje s pomožnimi prostori ter zunanjo teraso v pritličju objekta »Komanda« v Parku vojaške zgodovine Pivka ter da soglašamo, da Občina Pivka pridobi podatke o izpolnjevanju tega pogoja iz uradnih evidenc.

Kraj in datum:

Ponudnik:

Žig in podpis:

### **3. IZJAVA O STRINJANJU S POGOJI JAVNEGA ZBIRANJA PONUDB ZA NAJEM OPREMLJENE VOJAŠKE KANTINE IN KUHINJE S POMOŽNIMI PROSTORI TER ZUNANJO TERASO V PRITLIČJU OBJEKTA »KOMANDA« V PARKU VOJAŠKE ZGODOVINE PIVKA**

---

Podjetje (vlagatelj).....

Odgovorna oseba.....

Izjavljamo, da se strinjamo in sprejemamo vse pogoje, ki so navedeni v razpisni dokumentaciji JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA NAJEM OPREMLJENE VOJAŠKE KANTINE IN KUHINJE S POMOŽNIMI PROSTORI TER ZUNANJO TERASO V PRITLIČJU OBJEKTA »KOMANDA« V PARKU VOJAŠKE ZGODOVINE PIVKA.

Prav tako izjavljamo, da:

- vse kopije, ki so priložene vlogi, ustrezajo originalom,
- so vse navedbe, ki so podane v ponudbi resnične in ustrezajo dejanskemu stanju,
- nismo v stečajnem postopku, postopku prisilne poravnave ali likvidacije, v drugem postopku, katerega posledica ali namen je prenehanje našega poslovanja,
- smo seznanjeni z dejstvom, da je napačna navedba podatkov osnova za prekinitev morebitne sklenjene pogodbe o najemu nepremičnin in najemu opreme po javnem zbiranju ponudb za najem opremljene vojaške kantine in kuhinje s pomožnimi prostori ter zunanjo teraso v pritličju objekta »Komanda« v Parku vojaške zgodovine Pivka,
- smo seznanjeni z določbami Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri).

Ravno tako izjavljamo, da ne ponudnik niti nihče od poslovodstva ponudnika ni pravnomočno obsojen za katero izmed naslednjih kaznivih dejanj:

- hudodelsko združevanje,
- sprejemanje podkupnine pri volitvah,
- nedovoljeno sprejemanje daril,
- nedovoljeno dajanje daril,
- dajanje podkupnine,
- jemanje podkupnine,
- sprejemanje daril za nezakonito posredovanje,
- dajanje daril za nezakonito posredovanje,
- goljufija,
- poslovna goljufija,
- preslepitev pri pridobitvi posojila ali ugodnosti,
- zatajitev finančnih obveznosti,
- goljufija zoper finančne interese Evropske skupnosti,
- pranje denarja.

Soglašamo, da Občina Pivka pridobi podatke o izpolnjevanju tega pogoja iz uradnih evidenc, ter podajamo soglasje za pridobitev osebnih podatkov v zvezi z izpolnjevanjem tega pogoja.

Za navedene izjave kazensko in materialno odgovarjamo.

Kraj in datum:

Žig podjetja:

Podpis odgovorne osebe:

**PONUDBA TER PRILOGE**

Vlagatelj mora vlogi na razpis predložiti sledečo dokumentacijo kot sledi:

ZAHTEVANI OBRAZCI IN PRILOGE	Priložen (DA/NE)	
0. originalna razpisna dokumentacija.....	DA	NE
1. Oprema ovojnice.....	DA	NE
2. Izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec PONUDBA ZA NAJEM OPREMLJENE VOJAŠKE KANTINE IN KUHINJE S POMOŽNIMI PROSTORI TER ZUNANJO TERASO V PRITLIČJU OBJEKTA »KOMANDA« V PARKU VOJAŠKE ZGODOVINE PIVKA.....	DA	NE
ter naslednje priloge:		
3. Izjavo o strinjanju s pogoji Javnega zbiranja ponudb za najem predmeta najema: opremljene vojaške kantine in kuhinje s pomožnimi prostori ter zunanjo teraso v pritličju objekta »Komanda« v Parku vojaške zgodovine Pivka.....	DA	NE
4. Potrdilo Finančne uprave Republike Slovenije o poravnanih davkih in drugih obveznih dajatvah, ki jim je potekel rok plačila, potrdilo ne sme biti starejše od 30 dni od dneva oddaje ponudbe.....	DA	NE
5. Dokazilo o vplačilu varščine .....	DA	NE
6. Podpisan vzorec najemne pogodbe.....	DA	NE
7. Vizija razvoja muzejske restavracije Kantina za obdobje najema (5 let) .....	DA	NE
8. Dokazilo o 3 letih izkušenj dela v gostinski dejavnosti oz. v opravljanju gostinske dejavnosti: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Za pravne osebe:</u> Izpisek iz sodnega registra, v katerem je ponudnik vpisan, ki ni starejši od 8 dni glede na dan oddaje ponudbe.</li> <li>• <u>Za samostojne podjetnike posameznike:</u> Izpisek iz uradne evidence, v kateri je ponudnik vpisan, ki ni starejši od 8 dni glede na dan oddaje ponudbe. Kot dokazilo o delovnih izkušnjah se upošteva tudi izkušnje nosilca dejavnosti, pridobljene pred ustanovitvijo samostojnega podjetja, kar se dokazuje z ustreznimi dokazili (npr. pogodbe o zaposlitvi, referenčna pisma prejšnjih delodajalcev, izpiski iz zavarovanja ipd.).</li> <li>• <u>Za fizične osebe:</u> Dokazila o ustreznih delovnih izkušnjah (npr. pogodba o zaposlitvi, referenčna pisma, izpiski iz zavarovanja ipd.).</li> </ul>	DA	NE
9. Drugo zahtevano v razpisni dokumentaciji, ki je sestavni del razpisa. ....	DA	NE
<b>PONUDBA JE POPOLNA (izpolni komisija):</b>	<b>DA</b>	<b>NE</b>

Opombe:

**IZJAVA O ZAUPNI NARAVI DOKUMENTACIJE**

Vsi podatki iz ponudbe, ki je prispela na javno zbiranje ponudb za najem opremljene vojaške kantine in kuhinje s pomožnimi prostori ter zunanjo teraso v pritličju objekta

»Komanda« v Parku vojaške zgodovine Pivka, so javni. Kot poslovno skrivnost lahko vlagatelj označi posamezen podatek oziroma del vloge ter navede zakaj to predstavlja poslovno skrivnost. Poslovna skrivnost se ne more nanašati na celotno vlogo in na podatke potrebne za oceno vloge po merilih javnega razpisa.

Člani komisije se zavežejo, da bodo označene podatke varovali kot zaupne in jih uporabili izključno za namene ocenjevanja.

Občina Pivka in prijavitelj sta dolžna zagotoviti varovanje osebnih podatkov in poslovnih skrivnosti v skladu z Zakonom o varstvu osebnih podatkov (ZVOP-2) in Uredbo (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov.

Občina Pivka

## 1.OPREMA OVOJNICE

Vlagatelj:		Prejemnik:  Občina Pivka Kolodvorska 5  6257 PIVKA
Oznaka vloge:  »NE ODPIRAJ –JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA NAJEM OPREMLJENE VOJAŠKE KANTINE IN KUHINJE S POMOŽNIMI PROSTORI TER ZUNANJO TERASO V PRITLIČJU OBJEKTA »KOMANDA« V PARKU VOJAŠKE ZGODOVINE PIVKA«		