

Gradivo k točki 9

Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobrega lokalnega pomena

Gradivo pripravila:
Emanuela Lenarčič

**OBČINA PIVKA**

Kolodvorska cesta 5
6257 Pivka
tel. 05 72 10 100 / fax. 05 72 10 102
e-pošta: obcina@pivka.si

Datum: 10.09.2018

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE PIVKA**

ZADEVA: Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobrega lokalnega pomena

Pravna podlaga za sprejem sklepa

- 245. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17)
- Zakon o cestah (Ur. list RS, št. 109/10, 48/12,36/14,46/15)
- 16. člena Statuta Občine Pivka (Ur. list RS, 58/99, 77/00, 24/01, 110/05, 52/07, 54/10 in 111/13)

Obrazložitev

Javno dobro je stvar, ki je v splošni rabi in jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo. Ločimo dve vrsti javnega dobra: grajeno javno dobro in naravno javno dobro. Javno dobro je lahko v lasti države ali občine.

Grajeno javno dobro so zemljišča, objekti in deli objektov, namenjen takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena (3. člen Zakona o urejanju prostora).

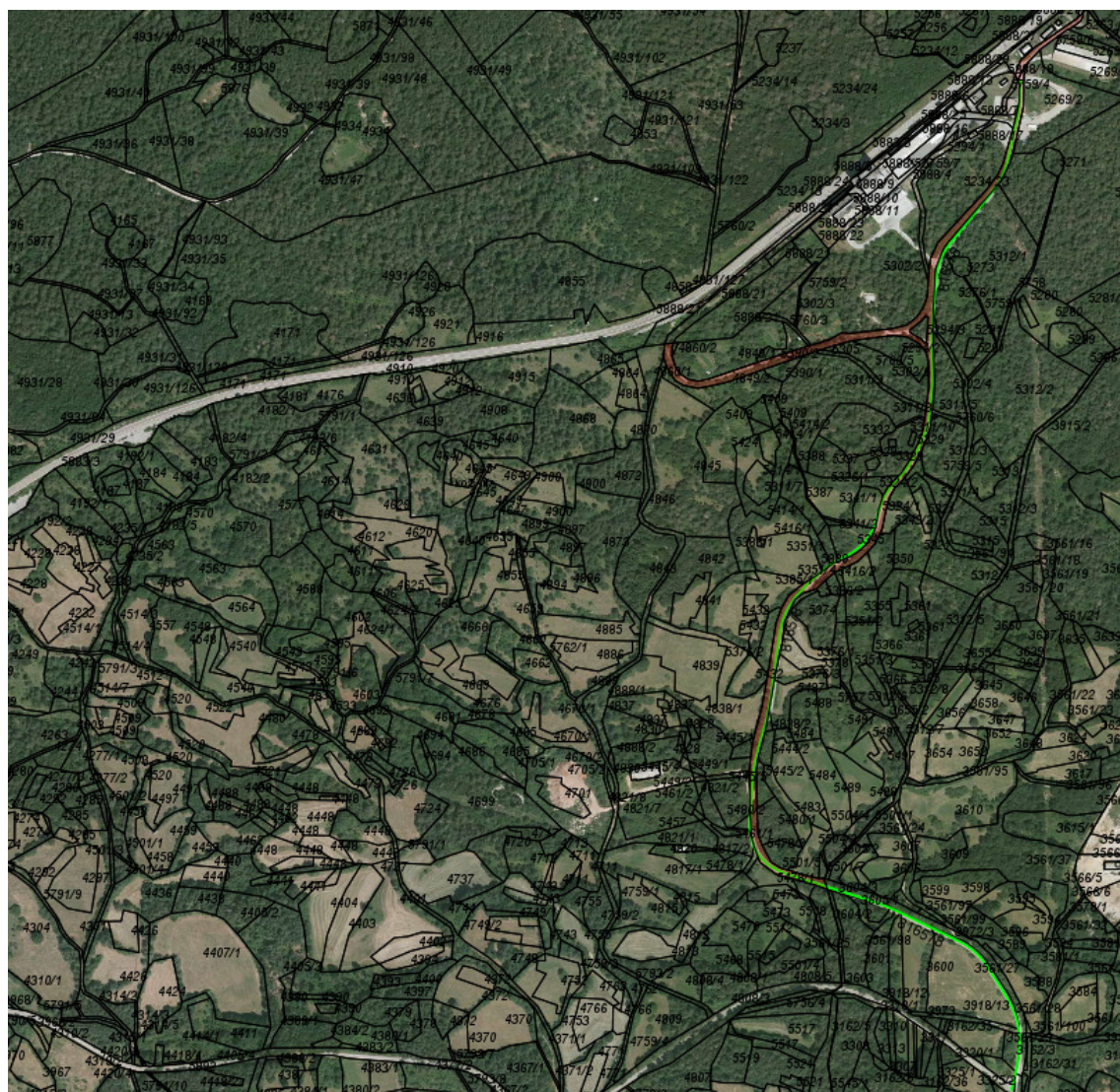
Javna površina je grajena in zelena površina, namenjena splošni rabi, kot so javna cesta, ulica, pasaža, trg, tržnica, atrij, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, rekreacijska površina in podobna površina.

Zakon o cestah (Ur. list RS, št. 109/10, 48/12,36/14,46/15) v 39. členu določa kategorizacijo cest in sicer navaja, da so javne ceste državne in občinske ceste. Državne ceste so v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin. Glede na pomen za promet in povezovalne funkcije v prostoru se državne ceste kategorizirajo na avtoceste, hitre ceste, glavne ceste I. in II. reda, regionalne ceste I., II. in III. reda ter državne kolesarske poti, občinske ceste pa na lokalne ceste, javne poti ter občinske kolesarske poti.

Nepremičnini **5759/6 in 5889, obe katastrske občine 2494 Košana** sta v zemljiški knjigi vpisani kot javno dobro in sta v splošni rabi. Po nepremičnini 5889 k.o. Košana v naravi poteka kategorizirana občinska cesta št. 816 578 (deloma po njej poteka tudi poljska pot), ki se nadaljuje po nepremičnina 5759/6 k.o. Košana, ki pa v tem delu ni kategorizirana. Pot je asfaltirana. Po podatkih Geodetske uprave sta obe nepremičnini v upravljanju Občine Pivka.

Za uskladitev podatkov v zemljiški knjigi z dejanskim stanjem na terenu, je potrebno lastninsko pravico na nepremičninah vpisati v korist dejanskega lastnika, to je Občine Pivka, ter pri nepremičninah vpisati zaznambo statusa grajenega javnega dobrega lokalnega pomena-pot.

Zakon o urejanju prostora v 245. členu določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.



Razlogi za sprejem sklepa

Sklep se predlaga v sprejem zaradi uskladitve lastništva na površinah v javni rabi v skladu z zakonodajo. Nepremičnine, ki imajo pridobljen status javnega dobrega, ne morejo biti predmet priposestevovanja in izvršbe.

Pripravila:
Emanuela Lenarčič

Župan
Robert Smrdelj

**OBČINA PIVKA
OBČINSKI SVET****(predlog)**

Na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), Zakona o cestah (Ur. list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14, 46/15) ter 16. člena Statuta Občine Pivka (Ur. list RS, št. 58/99, 77/00, 24/01, 110/05, 52/07, 54/10 in 111/13) je Občinski svet Občine Pivka na svoji _____. redni seji, dne __. __. 2018 sprejel

**SKLEP
o pridobitvi statusa grajenega javnega dobrega lokalnega pomena****1. člen**

Nepremičnina 5759/6 katastrske občine 2494 Košana (ID znak parcela 2494 5759/6) ter nepremičnina 5889 katastrske občine 2494 Košana (ID znak parcela 2494 5889) pridobita status grajenega javnega dobrega lokalnega pomena-pot.

2. člen

Pri nepremičninah iz 1. točke sklepa se v zemljiški knjigi vpiše lastninska pravica v korist Občine Pivka, Kolodvorska cesta 5, 6257 Pivka, matična št.: 5883563000 do celote, ter pri njiju zaznamuje grajeno javno dobro lokalnega pomena-pot.

2. člen

Nepremičnine pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Pivka z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi tega sklepa po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se predlaga zaznamba javnega dobrega v zemljiški knjigi.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Štev.: 9000-_/2018
Pivka, __. september 2018

Župan:
Robert Smrdelj

Sklep prejmejo:

1. Arhiv občinskega sveta
2. Spis, tu