

## PIVKA

**2482. Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje EUP PI 02/1 – J del**

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr. ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO – v nadaljevanju ZPNačrt) in 30. člena Statuta Občine Pivka (Uradni list RS, št. 58/99, 77/00, 24/01, 110/05, 52/07, 54/10 in 111/13) je župan Občine Pivka dne 18. 9. 2017 sprejel

## S K L E P

**o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje EUP PI 02/1 – J del****1. Ocena stanja in razlogi za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje EUP PI 02/1 – J del**

Občinski podrobni prostorski načrt za območje EUP PI 02/1 – J del (v nadalj.: OPPN PI 02/1 – J del) se pripravlja na pobudo zemljiškopravnega lastnika pretežnega dela v območju EUP PI 02/1 – J del, Mega pohištvo Potrebuješ Samo s.p., Petelinje 51, 6257 Pivka.

Z načrtovanjem OPPN PI 02/1 – J del se skladno z usmeritvami iz Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Pivka (Uradni list RS, št. 79/10 ter obvezne razlage Uradni list RS, št. 79/11, 62/13 in 60/15) – v nadalj.: OPN, določi lokacijske pogoje za potrebe ureditve razvoja območja obstoječe trgovske dejavnosti.

**2. Pravna podlaga za pripravo OPPN PI 02/1 – J del**

Pravna podlaga za pripravo OPPN PI 02/1 – J del je 55. člen ZPNačrt, Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07) in OPN, ki za območje enote urejanja prostora z oznako EUP PI 02/1 predvideva izdelavo občinskega podrobnega prostorskega načrta.

**3. Območje in vsebina OPPN PI 02/1 – J del**

Območje predvidenega OPPN PI 02/1 – J del glede na OPN obsega južni del enote urejanja prostora z oznako PI 02/1, kjer je opredeljena (podrobnejša) namenska raba prostora z oznako BD (površine drugih območij), ki so namenjena nakupovalnim centrom, sejmiščem, zabaviščnim parkom, prireditvenim prostorom in drugim podobnim dejavnostim in spodaj navedenimi usmeritvami za pripravo OPPN:

- varovanje koridorja za dostop v EUP PI 03;
- na severnem vhodu v Pivko oblikovati novo vozliščno točko ob vstopu v mesto predvsem kot turistično vstopno točko in spremljajočo oskrbno točko s trgovsko ponudbo;
- potrebna je posebna pozornost pri oblikovanju vhoda v mestu z ureditvijo drevoreda in kvalitetnim arhitekturno-urbanističnim oblikovanjem območja;
- maksimalno dopustna referenčna višina objekta je 12 m;
- GM 10 m od obstoječega cestnega telesa;
- pri oblikovanju severne vpadnice (Postojnska cesta) oblikovati vhod (vstopno točko) v Pivko in vpadnico kot mestno alejo z pešpotmi in ohranjanjem in oblikovanjem drevorednih potez. V območja se usmerja razvoj centralnih dejavnosti;
- oblikovanje objektov ob cesti naj upošteva orientiranost objektov na mestno vpadnico (obvezno je oblikovanje glavne reprezentančne fasade objektov proti mestni vpadnici in v komunikaciji z njo).

Območje predvidenega OPPN PI 02/1 – J del obsega:

- približno 0,55 ha;
- zemljišča s parc. št.: 113/2, 116/2, 117/3, 119/2, 119/3, 120/2, 120/3, 120/4, 122/3, 123/2, 123/3, 125/3, 125/4, 126/2,

126/3, 129/3, 129/4, 156/3, 156/4, 156/5, 156/10, 156/12 in 156/14; vse k.o. Petelinje (2501).

Območje se na glavno državno cesto G1-6 Postojna–Pivka, odsek 0338 priključuje preko obstoječega prometnega priključka. Območje OPPN PI 02/1 – J del se v fazi izdelave načrta zaradi priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo ali varstvenih zahtev lahko spremeni.

**4. Način pridobitve strokovnih rešitev**

Strokovne rešitve se pridobivajo v skladu z določili ZPNačrt in spremljajočimi predpisi.

Podlaga za izdelavo strokovnih rešitev so naslednji akti in dokumenti:

- izdelan geodetski načrt območja,
- prikaz stanja prostora,
- idejna zasnova načina ureditve območja.

V kolikor se bo v postopku priprave OPPN PI 02/1 – J del izkazala potreba po izdelavi dodatnih strokovnih podlag, se bodo te pripravile tekom postopka. Strokovne podlage na podlagi svojih področnih predpisov posredujejo tudi nosilci urejanja prostora za področje svoje pristojnosti.

**5. Roki za pripravo OPPN PI 02/1 – J del**

Terminski plan je predviden na naslednji način in predstavlja okvirno izhodišče za pripravo:

Vrsta načrta/aktivnost		Okvirni termin
A. Pobuda in sklep	priprava pobude in osnutka sklepa o pripravi OPPN	avgust 2017
B. Priprava vhodnih podatkov	izdelava geodetskega načrta	avgust 2017
C. IDZ	Izdelava idejne zasnove območja	september/2017
D. OPPN	izdelava osnutka OPPN za pridobitev smernic skupaj s prikazom stanja	september/ oktober 2017
	pridobitev smernic s strani pristojnih nosilcev urejanja prostora	oktober/ november 2017
	izdelava dopolnjenega osnutka OPPN za javno razgrnitev:	november 2017
	izvedba javne razgrnitve z javno obravnavo	december 2017
	priprava stališč do pripomb z javne razgrnitve OPPN	januar 2018
	sprejem OPPN v 1. branju na OS Občine Pivka	
	izdelava predloga OPPN za mnenja	februar 2018
	pridobitev mnenj s strani pristojnih nosilcev urejanja prostora	februar/marec 2018
	izdelava usklajenega predloga OPPN za obravnavo in sprejem na OS	marec 2018
	sprejem OPPN na Občinskem svetu Občine Pivka, objava in uveljavitev OPPN	april 2018
izdelava končnega dokumenta OPPN	april 2018	

V kolikor bo potrebno izvesti postopek CPVO, se roki ustrezno spremenijo (od faze pridobivanja smernic naprej).

**6. Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki sodelujejo pri pripravi OPPN PI 02/1 – J del**

Nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri pripravi OPPN PI 02/1 – J del, so:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje, Dunajska 48, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
- Zavod RS za ohranjanje narave, OE Nova Gorica, Depinova 16, 5000 Nova Gorica
- Ministrstvo za obrambo, Uprava za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška 18, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja jadranskih rek z morjem, Pristaniška 12, 6000 Koper

- Kovod d.o.o., Jeršice 3, 6230 Postojna
- Elektro Primorska, PE Sežana, Partizanska 47, Sežana
- Telekom Slovenije, Center za kabelska omrežja in zagotavljanje storitev Koper, Kolodvorska 9, 6000 Koper
- Občina Pivka kot upravljavec javnih občinskih cest, Kolodvorska cesta 5, 6257 Pivka,
- druge občinske gospodarske javne službe ter drugi organi in organizacije, v kolikor bi se v postopku priprave lokacijskega načrta izkazalo, da so njihove smernice in mnenja potrebni, oziroma da rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave dokumenta izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje. Če kdo od navedenih organov oziroma organizacij v 30 dneh ne bi podal smernic, se bo štelo, da nima smernic, pri čemer pa mora izdelovalec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi in drugi pravni akti.

**7. Obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN PI 02/1 – J del**

Sredstva za izdelavo OPPN PI 02/1 – J del in strokovnih podlag zagotovi pobudnik Mega pohištvo Potrebuješ Samo s.p., Petelinje 51, 6257 Pivka, ki ga zastopa Samo Potrebuješ. Občina Pivka kot pripravljavec zagotovi strokovne kadre in sredstva za vodenje postopka priprave OPPN PI 02/1 – J del.

**8. Veljavnost sklepa o pričetku**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Sklep se objavi tudi na spletni strani Občine Pivka.

Št. 350-5/2017-3

Pivka, dne 18. septembra 2017

Župan  
Občine Pivka  
Robert Smrdelj i.r.

**REČICA OB SAVINJI****2483. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Rečica ob Savinji za leto 2017**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13 in 55/15 – ZFisP in 16. člena Statuta Občine Rečica ob Savinji (Uradni list RS, št. 11/07) je Občinski svet Občine Rečica ob Savinji na 19. seji dne 14. 9. 2017 sprejel

**O D L O K****o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Rečica ob Savinji za leto 2017****1. SPLOŠNA DOLOČBA****1. člen**

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Rečica ob Savinji za leto 2017 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

**2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA****2. člen**

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni podkontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

v EUR

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	2.017.434
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	1.664.261
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	1.500.509
	700 Davki na dohodek in dobiček	1.367.724
	703 Davki na premoženje	83.585
	704 Domači davki na blago in storitve	49.100
	706 Drugi davki	100
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	163.752
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	126.292
	711 Takse in pristojbine	1.800
	712 Denarne kazni	1.700
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	2.960
	714 Drugi nedavčni prihodki	31.000
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	52.390
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
	721 Prihodki od prodaje zalog	0
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in nematerialnega premoženja	52.390
73	PREJETE DONACIJE (730+731)	0
	730 Prejete donacije iz domačih virov	0
	731 Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI (740)	300.783
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	121.212
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna in iz sredstev EU	179.571
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	2.328.019
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	610.487
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	159.230
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	25.718